

PORTRAIT SECTORIEL BÂTIMENT



DÉPARTEMENT LOIRE-ATLANTIQUE

Données à fin décembre 2023

DOCUMENT ANNUEL
LIBRE DE DIFFUSION SOUS RÉSERVE DE LA MENTION
DE LA SOURCE "FRANCE TRAVAIL PAYS DE LA LOIRE"

DE QUOI PARLE T-ON ?



Promotion immobilière



Construction de bâtiments résidentiels
et non résidentiels



Travaux de démolition



Travaux d'installation (hors voie publique)



Travaux de finition



Travaux de couverture



Autres travaux de construction spécialisés
(Hors Travaux Publics)

Dans les Pays de la Loire, tous les métiers du bâtiment traversent une crise de recrutement marquée, à laquelle s'ajoutent des niveaux de salaire plus faibles qu'en France de province.

En 2023, les besoins en recrutement dans la construction baissent dans l'ensemble des régions françaises, en lien avec l'inflation qui freine les chantiers. Le recul dans les Pays de la Loire est le plus fort des régions métropolitaines, mais les besoins en recrutement demeurent à un niveau élevé.

Source : INSEE

QUELS SONT LES ENJEUX ?

Le " *Bâtiment représente 43% des consommations énergétiques annuelles françaises et génère 23% des émissions de gaz à effet de serre (GES) français* " d'après le Ministère de la Transition Écologique.

A cet égard, le Gouvernement a déjà fait adopter plusieurs mesures afin d'atteindre l'objectif de la **neutralité carbone** d'ici 2050.

Le secteur de la construction a développé de nombreuses innovations et possède dorénavant un **large panorama d'outils, techniques et matériaux pour s'adapter aux transformations de notre société.**

Pour répondre aux attentes et besoins, la clé du succès réside dans l'appropriation et la mise en œuvre à grande échelle des solutions existantes.

Les tensions au recrutement dans le bâtiment ne sont pas nouvelles mais le phénomène s'intensifie.

Source : Observatoire du BTP

Le secteur doit relever 4 enjeux majeurs

- ❖ Environnemental
- ❖ Technologique
- ❖ Besoins en recrutement
- ❖ Attractivité des métiers du Bâtiment

LA SITUATION DE L'EMPLOI ...

... SALARIÉ

À FIN DÉCEMBRE 2022



34 105
SALARIÉS



4 293
ÉTABLISSEMENTS

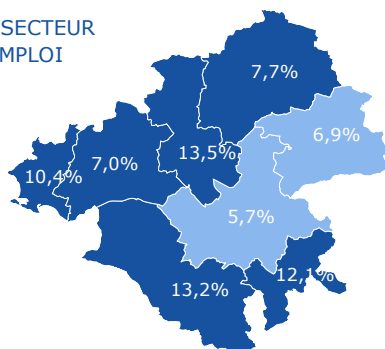
1ER
DÉPARTEMENT



6,9%

DE L'EMPLOI DÉPARTEMENTAL

PART DU SECTEUR
DANS L'EMPLOI
SALARIÉ



ÉVOLUTION ANNUELLE

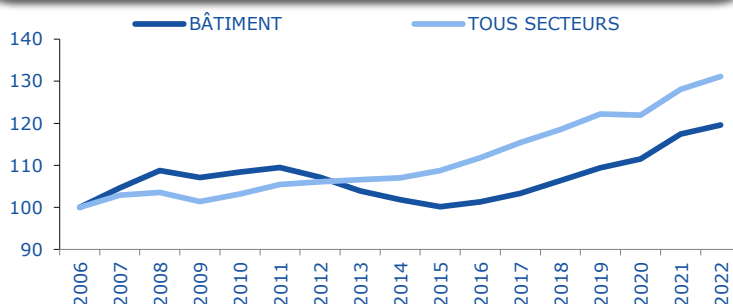
+1,9%

SECTEUR



+2,4%

TOUS SECTEURS



TOP 5

- 1 Travaux d'installation (hors voie publique)
- 2 Travaux de finition
- 3 Autres travaux de construction spécialisés (hors TP)
- 4 Construction de bâtiments résidentiels et non résidentiels
- 5 Travaux de couverture

EFFECTIF

PART

11 815	35%
10 168	30%
5 143	15%
3 543	10%
2 338	7%

... INTÉRIMAIRE

EN DÉCEMBRE 2023



55 941
MISSIONS
SUR 12 MOIS



2 437
ÉQUIVALENTS TEMPS PLEIN
MOYENNE MENSUELLE



11,0%

DE L'EMPLOI DÉPARTEMENTAL

ÉVOLUTION ANNUELLE

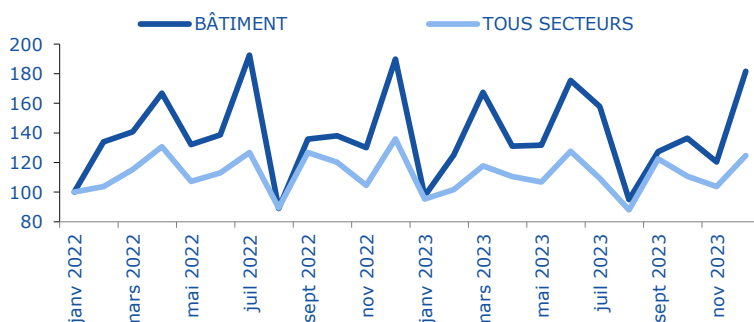
-2,4%

SECTEUR



-4,0%

TOUS SECTEURS



24 jours

EN MOYENNE

+9 jours

/ TOUS SECTEURS



UN SECTEUR QUI RECRUTE AVEC ...

... DES PROJETS DE RECRUTEMENT

EN 2024



4 289
PROJETS DE RECRUTEMENT

ÉVOLUTION ANNUELLE

-10,4%
SECTEUR



-7,9%
TOUS SECTEURS



6,1%
DES PROJETS DÉPARTEMENTAUX

SECTEUR

PROJETS SAISONNIERS
ÉVOL. ANNUELLE **0,7%**
-3,5 pt(s)

TOUS SECTEURS

26,7%



36,7%
D'ÉTABLISSEMENTS RECRUTEURS

DIFFICULTÉS RECRUTEMENT
ÉVOL. ANNUELLE **72,8%**
-11,5 pt(s)

60,9%

... DES EMBAUCHES

EN DÉCEMBRE 2023



13 342
DPAE HORS INTÉRIM
SUR 12 MOIS

1 112
PAR MOIS

ÉVOLUTION ANNUELLE

-6,2%
SECTEUR



-1,7%
TOUS SECTEURS



2,2%
DES DPAE DÉPARTEMENTALES

13%



53% *

87%



47% *



56%
EN CDI
20% *

MOINS DE 26 ANS

36%

37% *

50 ANS ET PLUS

10%

16% *

* TOUS SECTEURS

... DES OFFRES D'EMPLOI

EN DÉCEMBRE 2023



2 670
OFFRES D'EMPLOI
SUR 12 MOIS

ÉVOLUTION ANNUELLE

-14,9%
SECTEUR



+0,9%
TOUS SECTEURS



2,2%
DES OFFRES DÉPARTEMENTALES

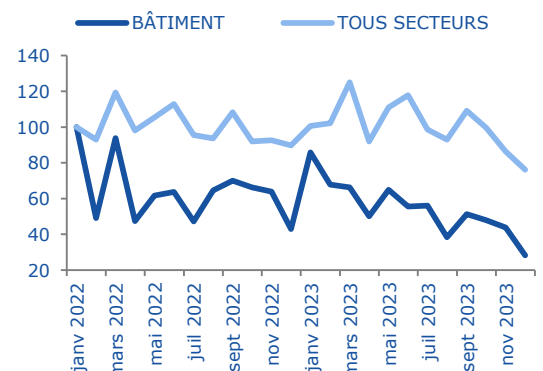
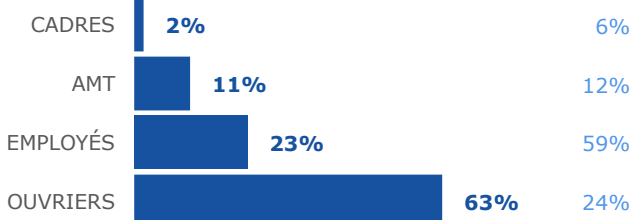
TOUS SECTEURS
6%

OFFRES DURABLES

88%
63% *

TEMPS PLEIN

98%
84% *



* ND : NON DISPONIBLE (SECRET STATISTIQUE)

JUIN 2024

-3

UNE DEMANDE D'EMPLOI ...

... EN HAUSSE



7 802

DEMANDEURS D'EMPLOI

CAT. ABC



7,3%

DES DEMANDES DÉPARTEMENTALES

10%

52% *



90%

48% *



MOINS DE 26 ANS

14%

16% *

50 ANS ET PLUS

21%

24% *

INDEMNISÉS

74%

69%

ACTIVITÉ RÉDUITE

53%

53%

DELD

39%

43%

* TOUS SECTEURS

SUR LES MÉTIERS SPÉCIFIQUES UNIQUEMENT

Métiers les plus représentatifs du secteur, soit par leur part prédominante dans ce secteur, soit par le descriptif du métier (en relation directe avec la typologie du secteur).

EN DÉCEMBRE 2023

ÉVOLUTION ANNUELLE

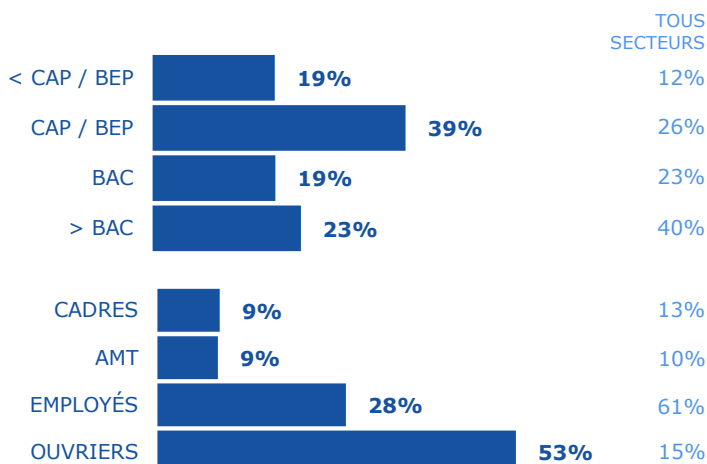
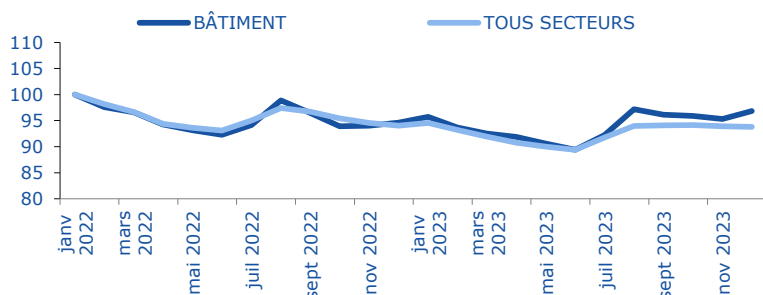
+2,3%

SECTEUR



-0,2%

TOUS SECTEURS



... QUI SE FORME



478

ENTRÉES EN FORMATION

SUR 12 MOIS

2,5%

DES ENTRÉES



583

SORTIES DE FORMATION

SUR 12 MOIS

3,2%

DES SORTIES

ÉVOLUTION ANNUELLE



-30,2%

SECTEUR

EN DÉCEMBRE 2023

ÉVOLUTION ANNUELLE



-20,4%

SECTEUR

EN JUIN 2023

TAUX D'ACCÈS À L'EMPLOI

6 MOIS APRÈS FORMATION

70,3%

65,4%

TOUS SECTEURS

TOP 5 DES FORMATIONS

- 1 Menuiserie Agencement
- 2 Dessin Btp
- 3 Échafaudage
- 4 Peinture Bâtiment
- 5 Couverture

TAUX D'ACCÈS À L'EMPLOI 6 MOIS APRÈS FORMATION

79%

67%

64%

53%

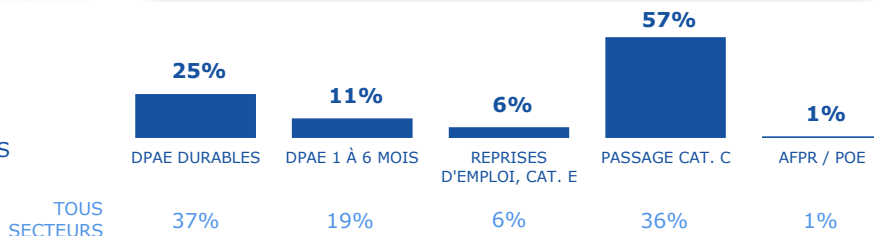
85%

... ET QUI REPREND UN EMPLOI

EN DÉCEMBRE 2023



8,3%
DES REPRISES DÉPARTEMENTALES



UN MARCHÉ DU TRAVAIL SELON LE MÉTIER,

EN DÉCEMBRE 2023

TOP 5 DES MÉTIERS RECHERCHÉS PAR LES EMPLOYEURS



TOP 5 DES MÉTIERS DÉTENUS PAR LES DEMANDEURS D'EMPLOI



... LES COMPÉTENCES,

TOP 5 DES COMPÉTENCES ...

EN DÉCEMBRE 2023

RECHERCHÉS PAR LES EMPLOYEURS

DÉTENUES PAR LES DEMANDEURS D'EMPLOI

1 Peindre des surfaces et supports visuels	1 Règles et consignes de sécurité
2 Monter les murs en utilisant les matériaux adaptés	2 Lecture de plan, de schéma
3 Appliquer les mortiers	3 Logiciel de traitement de texte
4 Assembler, positionner élém. armatures, caissons pour béton	4 Logiciel tableur
5 Monter ou démonter un échafaudage	5 Animer, coordonner une équipe

Un métier en tension présente un déséquilibre entre l'offre et la demande d'emploi. Pour mesurer cette tension, plusieurs indicateurs sont calculés :

1 **indicateur principal de tension** qui permet de classer les métiers selon leur degré de tension.

6 **indicateurs complémentaires** visant à comprendre le ou les facteurs à l'origine d'une éventuelle tension détectée sur un métier :

INTENSITÉ D'EMBAUCHES



Concerne les métiers en plein développement. Plus les employeurs recrutent, plus ils ont à rechercher des candidats et à réitérer le processus, ce qui joue potentiellement sur les tensions.

MAIN D'ŒUVRE DISPONIBLE



Peu de personnes sont inscrites comme demandeurs d'emploi sur ces métiers. Et une main-d'œuvre disponible trop réduite contribue à accroître les tensions.

NON DURABILITÉ DE L'EMPLOI



Le type d'emploi proposé peut avoir une incidence sur l'attractivité et sur la tension. Plus l'indicateur est élevé, moins l'emploi est potentiellement attractif, plus les tensions sont accrues.

CONDITIONS DE TRAVAIL CONTRAIGNANTES



Des conditions de travail contraignantes peuvent accroître les tensions de recrutement pour les employeurs (contraintes physiques, rythme, travail répétitif, travail sur jours non ouvrables, en dehors des plages habituelles, morcellement des journées).

INADÉQUATION GÉOGRAPHIQUE



Les compétences détenues par les personnes ne se situent pas nécessairement là où les entreprises les recherchent. Cela peut engendrer des tensions localisées.

LIEN FORMATION - EMPLOI



Un décalage entre les compétences requises par les employeurs et celles dont disposent les personnes en recherche d'emploi peut alimenter les tensions.

ÉCHELLE :

1	2	3	4	5
Fluide	Peu Tendu	Moyennement Tendu	Tendu	Très tendu

TOP 10 DES MÉTIERS EN TENSION

LIBELLÉ MÉTIER	INDICATEUR PRINCIPAL	INDICATEURS COMPLÉMENTAIRES					
		Intensité d'embauches	Main d'Œuvre disponible	Non durabilité de l'emploi	Conditions de travail contraignantes	Inadéquation géographique	Lien formation-emploi
Direction de chantier du BTP	5	5	5	1	3	4	5
Ingénierie et études du BTP	5	5	5	1	2	4	4
Conduite de travaux du BTP et de travaux paysagers	5	5	4	1	3	3	5
Dessin BTP et paysage	5	5	3	2	1	4	5
Montage de réseaux électriques et télécoms	5	5	4	3	3	4	4
Pose et restauration de couvertures	5	5	5	2	4	3	3
Réalisation et restauration de façades	5	5	4	2	4	4	3
Pose de fermetures menuisées	5	5	4	3	4	3	3
Construction en béton	5	5	4	4	5	5	1
Installation d'équipements sanitaires et thermiques	5	5	4	3	3	2	4

* ND : NON DISPONIBLE

ENCADRÉ N° 1

NOMENCLATURES RETENUES



EMPLOI SALARIÉ, INTÉRIMAIRE, PROJETS DE RECRUTEMENT

OFFRES D'EMPLOI, RECRUTEMENTS

411 - 412 - 4311 - 4321A - 4322 - 4329 - 433 - 4391 - 4399A - 4399B - 4399C

DEMANDE D'EMPLOI, REPRISES D'EMPLOI, MÉTIERS EN TENSION

F : CONSTRUCTION (Hors F14 : Extraction & F1701 : Construction routes, voies)

DÉFINITIONS



OFFRE D'EMPLOI : Durable : Durée supérieure à 6 mois

DEMANDE D'EMPLOI EN FIN DE MOIS (DEFM)

- Demandeurs d'emploi tenus d'être disponibles et d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi :

- Cat. A : Sans emploi
- Cat. B : Avec une activité réduite ≤78 heures
- Cat. C : Avec une activité réduite >78 heures
- Demandeurs d'emploi de longue durée (DELD) : Ancienneté du dépôt de la demande ≥ 1 an

SOURCES



EMPLOI SALARIÉ

URSSAF

EMPLOI INTÉRIMAIRE

Déclaration de mission établissements travail temporaire

PROJETS RECRUTEMENT

France Travail - Enquête Besoins en Main-d'œuvre

RECRUTEMENTS

Déclaration Préalable à l'Embauche CCMSA - URSSAF

OFFRES D'EMPLOI

France Travail - STatistique mensuelle Marché du Travail

DEMANDE D'EMPLOI

France Travail - STatistique mensuelle Marché du Travail

FORMATIONS

France Travail

REPRISES D'EMPLOI

France Travail

MÉTIERS EN TENSION

France Travail - DARES

MÉTIER EN TENSION :

L'indicateur principal de tension se décline en trois composantes :

- Le rapport entre le flux d'offres d'emploi en ligne, sur un champ étendu au-delà des seules offres collectées par Pôle emploi et le flux de demandeurs d'emploi inscrits à France Travail en catégorie A

- Le taux d'écoulement de la demande d'emploi, qui mesure le taux de sortie des listes des demandeurs d'emploi de catégories A, B, C

- La part des projets de recrutements anticipés comme difficiles par les employeurs

Directeurs de la publication :

Martine CHONG-WA NUMERIC - Jean-Marc VIOLEAU

Responsable de la rédaction :

Vincent RAGOT

Conception et réalisation :

Linda LAUNAY

Service Statistiques, Études et Évaluation

Contact :

statsPDL@francetravail.fr

France Travail Pays de la Loire

1 rue de la Cale Crucy

44100 Nantes

WWW.FRANCETRAVAIL.ORG



JUIN 2024

- 6